

令和 6 年 2 月 20 日

入札参加予定業者 各位

公益財団法人新宿未来創造財団

事務局長 加賀美 秋彦

(印章省略)

公益財団法人新宿未来創造財団指名競争入札  
「令和 6 年度新宿コズミックセンター他 9 件のトイレ等衛生機器の維持管理業務委託」  
質問と回答

時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、先日郵送させていただきました標記入札に関する資料に関しまして、以下の質問をいただきましたので、下記のとおり回答申し上げます。

ご確認くださいませよう、よろしくお願い申し上げます。

## 記

質問 1	7 業務仕様 (2) 洗浄除菌装置は衛生機器用給水装置の二次側以降の配管に設置する。 について (2) 洗浄殺菌装置は衛生機器用給水装置の二次側以降の配管又は衛生陶器内に設置すること。 へ変更可能でしょうか。
回答 1	契約期間満了後に原状復帰が可能であれば、変更は認めます。

質問 2	8 性能、品質 (A) 洗浄除菌装置 (2) 「薬剤は、水質・水温等の変化に影響されないものを使用すること。」とありますが流出する水温・水質に影響されず薬剤濃度が安定する液体を使用するとの認識でよろしいでしょうか。
回答 2	その認識で結構です。

質問 3	8 性能、品質 (A) 洗浄除菌装置 (3) 「洗浄水の薬剤濃度は、大腸菌、黄色ブドウ球菌等の菌に対し発育阻止もしくは死滅に必要な濃度を有すること。」とありますが、どのような殺菌剤を使用するか事前に確認はされないのでしょうか。
回答 3	入札後、契約締結前に殺菌剤の種類・効果等の資料を提出していただき、確認いたします。

質問 4	8 性能、品質 (A) 洗浄除菌装置 使用薬剤において特に指定記載はありませんが、排水管への影響を考慮し中性以外の薬剤 (酸性) の使用について制限はされないのでしょうか。
回答 4	排水管に影響を与えない中性の薬剤の使用が望ましいですが、制限を設けることは考えていません。

質問 5	9 保守点検 (7) 「薬用泡石鹼の不足が発生しないよう・・・。」とありますが、現在新宿コズミックセンターでは使用頻度が多く 5ℓ の薬液ボトルを設置しています。仕様書内には点検回数を 2 か月に 1 回以上としか記載がありませんが、薬剤の容量に制限はありませんか。
回答 5	仕様に従い、万が一薬用泡石鹼の不足が生じて、迅速に補充ができる体制が可能であれば、薬剤の容量に制限はありません。

質問 6	(C) 便座用除菌装置 今回の仕様書より塩化ベンザルコニウムの含有指定が削除されていますが、新型コロナウイルスに効果的であることから、追記する予定はありませんか？
回答 6	特定の薬剤を指定する考えはありません。

質問 7	履行する際に使用する各製品の薬剤に関する安全性や効果を証明する為にも事前に資料 (バックデータなど) の提出を義務づけてはいかがでしょうか。
回答 7	資料の提出を義務とする考えはありませんが、契約締結前に、使用する薬剤の安全性等を確認させていただきます。

質問 8	新宿歴史博物館で設置しているようなセンサー 一体型の小便器においても、二次側以降の配管に接続する設置方法でよろしいでしょうか。
回答 8	小便器の形状に合った洗浄除菌装置の選定をお願いします。

質問 9	落札後に設置した製品が仕様書内容に即していない事が判明した場合再入札になるのでしょうか。それとも二番札の業者が落札となるのでしょうか。
回答 9	仕様書に沿った製品を選定していただくことが原則となります。仕様書に即していないことが判明した場合は、落札した業者と協議となります。基本的に再入札はありません。

以上

公益財団法人新宿未来創造財団  
企画経営課 契約担当  
TEL : 03-3232-7701  
FAX : 03-3209-1833